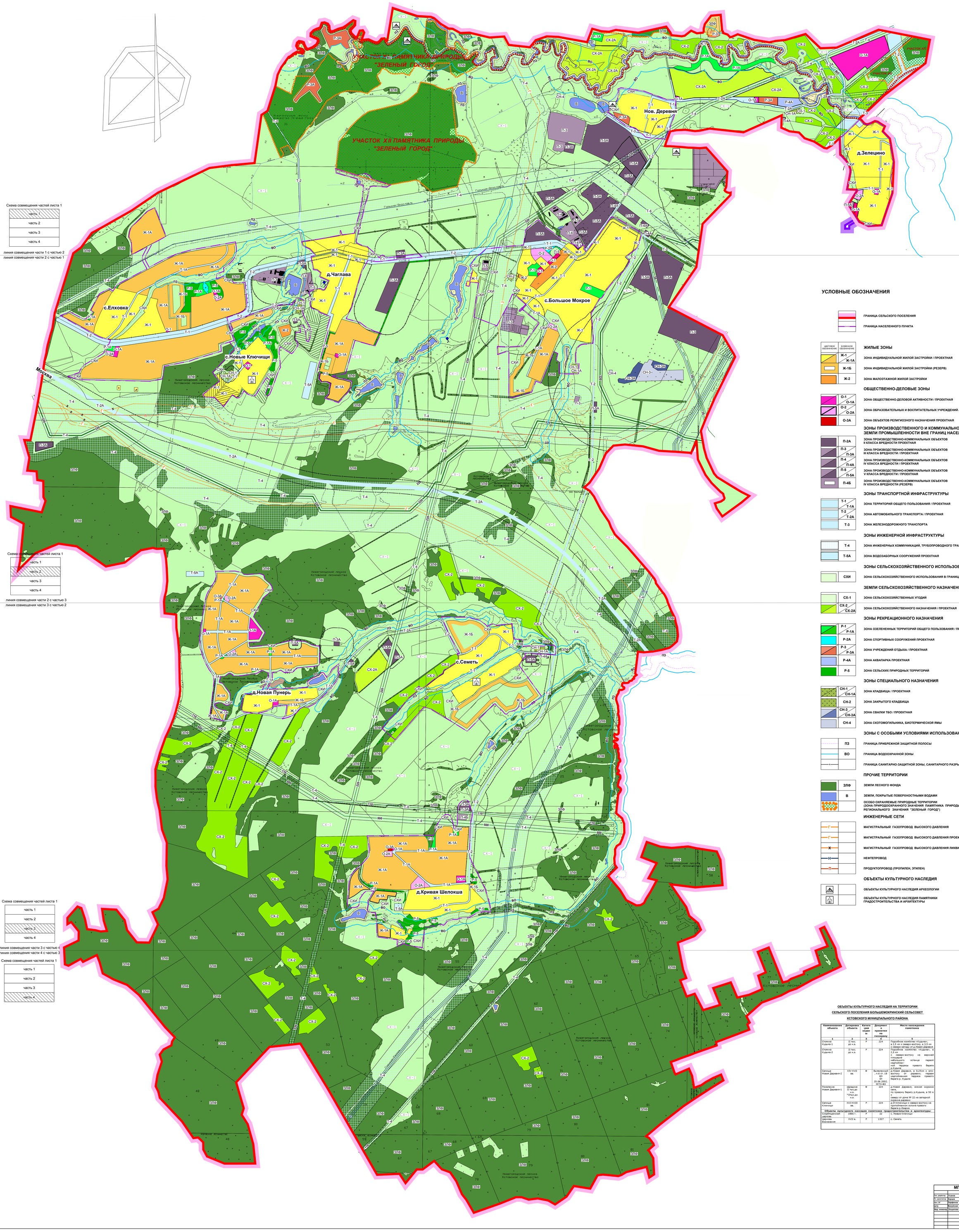
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШЕМОКРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КСТОВСКОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Цветовое обозначение	Буквенное обозначение	Расшифровка
	Ж-1 / Ж-1А	ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ / ПРОЕКТНАЯ
	Ж-1Б	ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (РЕЗЕРВ)
	Ж-2	ЗОНА МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

	О-1 / О-1А	ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ / ПРОЕКТНАЯ
	О-2 / О-2А	ЗОНА ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И ВОСПИТАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ / ПРОЕКТНАЯ
	О-3А	ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПРОЕКТНАЯ

ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВНЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

	П-2А	ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ II КЛАССА ВРЕДНОСТИ ПРОЕКТНАЯ
	П-3 / П-3А	ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ III КЛАССА ВРЕДНОСТИ / ПРОЕКТНАЯ
	П-4 / П-4А	ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV КЛАССА ВРЕДНОСТИ / ПРОЕКТНАЯ
	П-5 / П-5А	ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА ВРЕДНОСТИ / ПРОЕКТНАЯ
	П-4Б	ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV КЛАССА ВРЕДНОСТИ (РЕЗЕРВ)

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	Т-1 / Т-1А	ЗОНА ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ / ПРОЕКТНАЯ
	Т-2 / Т-2А	ЗОНА АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА / ПРОЕКТНАЯ
	Т-3	ЗОНА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	Т-4	ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА
	Т-5А	ЗОНА ВОДОЗАБОРНЫХ СООРУЖЕНИЙ ПРОЕКТНАЯ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

	СХИ	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	СХ-1	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
	СХ-2 / СХ-2А	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ / ПРОЕКТНАЯ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	Р-1 / Р-1А	ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ / ПРОЕКТНАЯ
	Р-2А	ЗОНА СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ ПРОЕКТНАЯ
	Р-3 / Р-3А	ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ОТДЫХА / ПРОЕКТНАЯ
	Р-4А	ЗОНА АКВАПАРКА ПРОЕКТНАЯ
	Р-5	ЗОНА СЕЛЬСКИХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	СН-1 / СН-1А	ЗОНА КЛАДБИЩА / ПРОЕКТНАЯ
	СН-2	ЗОНА ЗАКРЫТОГО КЛАДБИЩА
	СН-3 / СН-3А	ЗОНА СВАЛКИ ТБО / ПРОЕКТНАЯ
	СН-4	ЗОНА СКОТОМОГИЛЬНИКА, БИОТЕРМИЧЕСКОЙ ЯМЫ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	ПЗ	ГРАНИЦА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
	ВО	ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ
		ГРАНИЦА САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ, САНИТАРНОГО РАЗРЫВА

ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ

	ЗЛФ	ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
	В	ЗЕМЛИ, ПОКРЫТЫЕ ПОВЕРХНОСТНЫМИ ВОДАМИ
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ (ЗОНА ПРИРОДООХРАННОГО ЗНАЧЕНИЯ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД")

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

Г	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
Г	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ПРОЕКТНЫЙ
Х	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ЛИКВИДИРУЕМЫЙ
Н	НЕФТЕПРОВОД
П	ПРОДУКТОПРОВОД (ПРОПИЛЕН, ЭТИЛЕН)

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ АРХЕОЛОГИИ
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПАМЯТНИКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШЕМОКРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КСТОВСКОГО МУНИЦПАЛЬНОГО РАЙОНА

Наименование объекта	Датировка объекта	Категория охраны	Документ о принятии на госкраану	Место нахождения памятника
1	2	3	4	5
Стоянка Кудьма-1	II тыс. до н.э.	Р	224	Подсобное хозяйство «Кудьма», в 2,5 км к северо-востоку, в 3,5 км к северо-западу от д.Новая Деревня
Стоянка Кудьма-2	II тыс. до н.э.	Р	224	Подсобное хозяйство «Кудьма», в 2,5 км к северо-востоку на верхней площадке небольшого останца первой надпойменной террасы правого берега р. Кудьма
Селище Новая Деревня-2	XIV-XVII вв.	Ф	Выявленный , п.6 ст. 18 ФЗ Ст 25.06.2002. №73-ФЗ	д.Новая Деревня, в 0,25км к юго-востоку от деревни, первая надпойменная терраса правого берега р. Кудьма
Поселение Новая Деревня-1	середина II тыс.до н.э. *I Тыс.до н.э.	Ф	224	д.Новая Деревня, южная окраина села, по правому берегу р.Кудьма, в 50 м к северу от дома № 22 на западной окраине деревни
Селище Ключищи	XV-XVIII вв.	Р	224	д.Ключищи к северо-востоку на пологонаклонном склоне правого берега р.Озерка
Объекты культурного наследия памятники градостроительства и архитектуры:				
Скорбященская церковь	1866 г.	Р	22	с. Новые Ключищи
Церковь Вознесения	XVII в.	Р	1327	с. Семеть

МП ИРГ "НИЖЕГОРОДГРАЖДАННИИПРОЕКТ"					
Гл. директор	Усанов				Заказ № 747.Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Большемокринский сельсовет Кстовского района Нижегородской области
Гл. архитектор	Харцев				Заказчик:Администрация Большемокринского сельсовета
Нач. ОГ	Зарфенов				
ОГО	Валуйская				
Вед. инженер	Лощилова				Карта градостроительного зонирования территории
					МАСШТАБ 1:10 000

Стадия	Лист	Листов
ГП	1	1
МГП		